

Vyúčtování podle

„Smlouvy o pachtu vodohospodářského majetku za účelem jeho provozování“ ze dne 09. 12. 2021 v platném znění.

mezi

Svazkem obcí Chlum u Třeboně, Staňkov, Hamr
zastoupeným: Mgr. Jitkou Bednářovou předsedkyní svazku
Náměstí 115
378 04 Chlum u Třeboně
IČ: 709 07 366

a

ČEVAK a.s., Severní 2264/8
370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657

- Podle výše uvedené smlouvy předkládá ČEVAK a.s. každoročně vyúčtování nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok. Na vyúčtování minulého hospodářského roku se smluvní strany dohodly dle předloženého návrhu.
- Na základě Výměru MF č. 01/VODA/2022 ze dne 12.07. 2021 v platném znění o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací, je nutné provést před výpočtem smluvního doplatku nájemného vyplývajícího z výše uvedené provozovatelské smlouvy výpočet Vyrovnávací položky pro t+2 (položka X předloženého Vyúčtování). Tato Vyrovnávací položka понижуе skutečně dosažený zisk provozovatele v daném kalendářním roce a bude v roce 2026 zahrnuta jako výnosová položka do výpočtu ceny pro vodné a stočné. Tím bude tato úspora zahrnuta do snížení ceny pro vodné a stočné konečným spotřebitelům. Zbývající část zisku provozovatele (položka Y Vyúčtování) následně podléhá vyúčtování nájemného dle výše uvedené provozovatelské smlouvy.
- Vyúčtování pachtovného společného kanalizačního řadu za rok 2024:

	Stočné	Celkem
ř.1 Hospodářský výsledek - skutečnost (ř. 14)	169 326	169 326
ř.2 Vyrovnávací položka pro cenu t+2 (ř. X)	118 888	118 888
ř.3 HV - po zohlednění regulace ř.1-ř.2 (ř. Y)	50 438	50 438
ř.4 HV - plán	54 223	54 223
ř.5 Rozdíl ř.3-ř.4	-3 784	-3 784
ř.6 Doplatek pachtovného	0	0

V Chlumu u Třeboně dne 4.3.2020

.....
Svazek obcí Chlum u Třeboně,
Staňkov a Hamr
Společný kanalizační řád a ČOV
.....
Náměstí 115
378 04 Chlum u Třeboně
IČO 70 90 78 66, tel. 884 797 313

.....
ČEVAK a.s.
Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657 (17)

VYROVNÁVACÍ KALKULACE CENY VODY (PITNÉ, ODPADNÍ) PRO KALENDÁRNÍ ROK 2024

PRO OBLAST (LOKALITU) : B43 Svazek obcí Chlum, Staňkov, Hamr

položka	kalkulační položky	měrná jednotka	voda pitná			voda odpadní		
			2024	2024	rozdíl	2024	2024	rozdíl
1	2	2a	Skutečnost	Plán		Skutečnost	Plán	
1.	Materiál	Kč	0	0	0	64 622	36 268	28 354
1.1	surová voda podzemní + povrchová	Kč	0	0	0	0	0	0
1.2	pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	Kč	0	0	0	0	0	0
1.3	chemikálie	Kč	0	0	0	35 043	10 655	24 388
1.4	ostatní materiál	Kč	0	0	0	29 578	25 613	3 965
2.	Energie	Kč	0	0	0	1 017 852	1 130 764	-112 911
2.1	elektrická energie	Kč	0	0	0	984 435	1 102 840	-118 405
2.2	Ostatní energie (plyn, pevn. a kapal. ener., PHM)	Kč	0	0	0	33 417	27 924	5 494
3.	Mzdy	Kč	0	0	0	376 119	218 253	157 866
3.1	přímé mzdy	Kč	0	0	0	262 855	162 875	99 980
3.2	ostatní osobní náklady	Kč	0	0	0	113 264	55 378	57 886
4.	Ostatní přímé náklady	Kč	0	0	0	471 983	460 899	11 084
4.1	odpisy infrastrukturního majetku (smluvní investice)	Kč	0	0	0	0	0	0
4.2	obnovující opravy infrastrukturního majetku	Kč	0	0	0	0	0	0
4.3	opravy infrastrukturního majetku ostatní	Kč	0	0	0	71 983	60 899	11 084
4.4	pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	Kč	0	0	0	400 000	400 000	-0
5.	Jiné provozní náklady	Kč	0	0	0	398 261	357 455	40 805
5.1	poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	0	0	0	23 061	25 000	-1 939
5.2	ostatní provozní náklady externí	Kč	0	0	0	109 298	40 981	68 317
5.3	ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	0	0	0	265 902	291 475	-25 572
6.	finanční náklady	Kč	0	0	0	0	0	0
7.	finanční výnosy	Kč	0	0	0	-767 596	-423 488	-344 108
8.	výrobní režie	Kč	0	0	0	109 829	124 955	-15 126
9.	správní režie	Kč	0	0	0	134 998	164 899	-29 901
10.	úplné vlastní náklady (ÚVN)	Kč	0	0	0	1 806 067	2 070 004	-263 937
A	počet pracovníků	osob			0,00			0,00
B	voda pitná fakturovaná	m ³	0	0	0			0
C	- z toho domácnosti	m ³	0	0	0			0
D	voda odpadní odváděná fakturovaná	m ³			0	76 270	82 000	-5 730
E	- z toho domácnosti	m ³			0	0	0	0
F	voda srážková fakturovaná	m ³			0	0	0	0
G	voda odpadní čištěná	m ³			0	230 606	260 000	-29 394
H	pitná nebo odpadní voda převzatá	m ³	0	0	0	0	0	0
I	pitná nebo odpadní voda předaná	m ³	0	0	0	0	0	0
11.	Jednotkové náklady na 1 m ³	Kč / m ³	0,00	0,00	0,00	23,68	25,24	-1,56
12.	Vyrovnávací položky	Kč			0			0
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel	Kč			0			0
12.2	Finanční vyp. rozdílu kalkulací prováděných podle OPŽP	Kč			0			0
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	Kč	0	0	0	1 806 067	2 070 004	-263 937
14.	Kalkulační zisk (ztráta)	Kč	0	0	0	169 326	54 223	115 104
15.	podíl zisku (ztrát) z ÚVN včetně vyrovnávacích položek	%	0,00%	0,00%	0,00%	9,38%	2,62%	6,76%
18.	Celkem ÚVN + VP + zisk (ztráta) = Tržby	Kč	0	0	0	1 975 393	2 124 226	-148 833
19.	Fakturace v m ³ celkem	m ³	0	0	0	76 270	82 000	-5 730
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč / m ³	0,00	0,00	0,00	25,90	25,90	0,00
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč / m ³	0,00	0,00	0,00	29,01	29,01	0,00
X	Vyrovnávací položka pro t+2 dle cenové regulace	Kč	0	0	0	118 888	0	118 888
Y	Zisk podle pravidel regulace po odvodu vyrovnávací položky (X)	Kč	0	0	0	50 438	54 223	-3 784
Z	Doplatek nájmu (aplikace smluvních pravidel na položku Y)	Kč	0	0	0	0	0	0
W	Konečný zisk provozovatele	Kč	0	0	0	50 438	54 223	-3 784